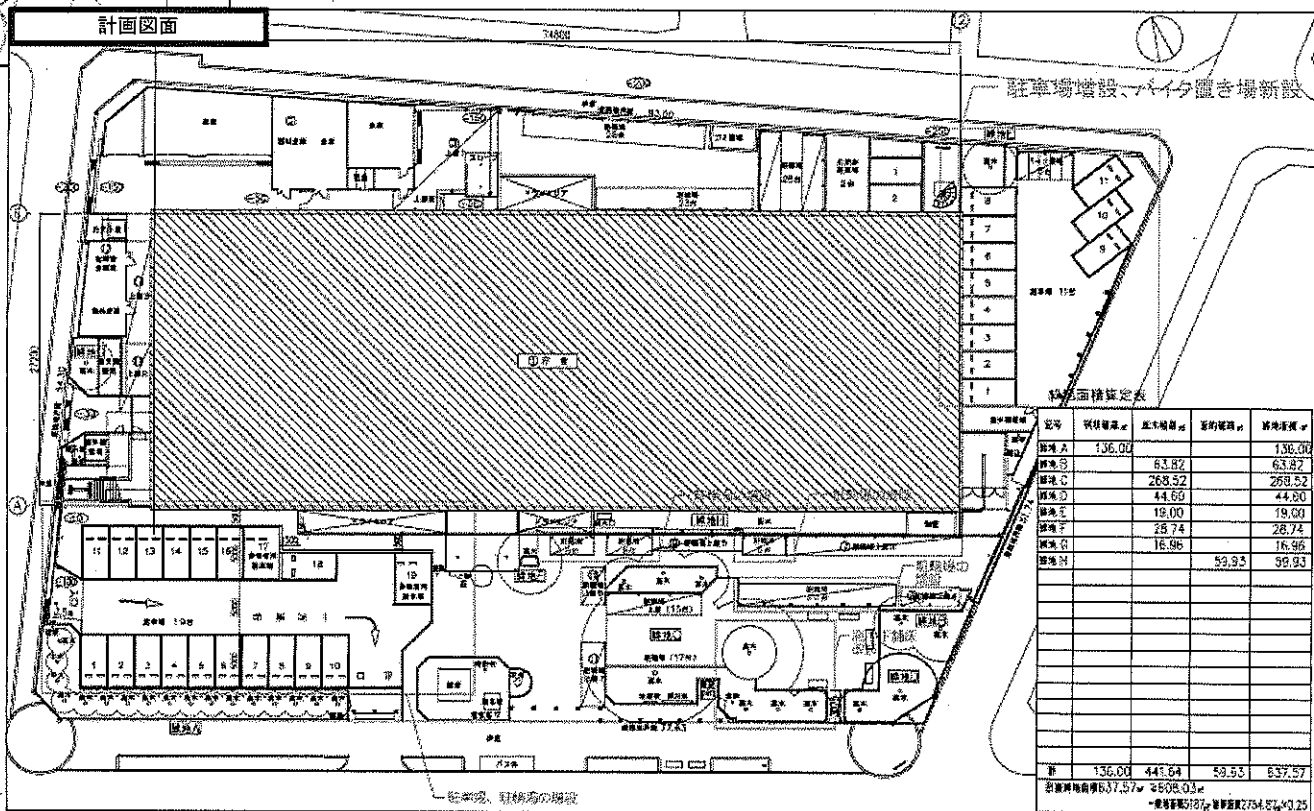
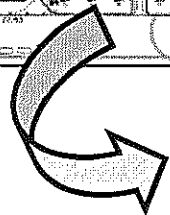
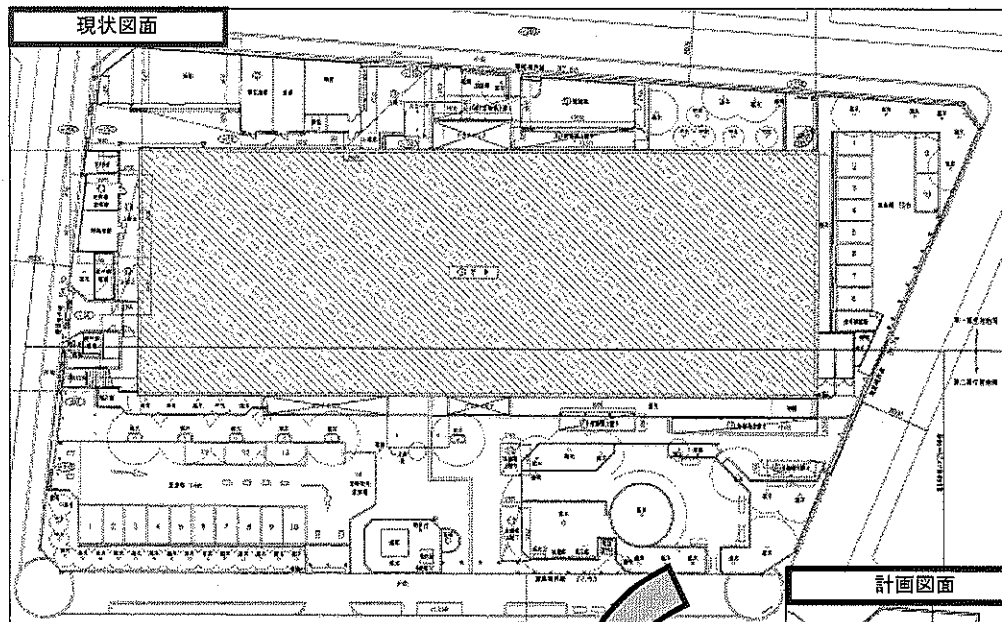




◆東淀川区役所・区民ホール耐震改修その他工事に係る機能改善工事

(外構編)



<対応内容>

改修部分	内容
駐車場	6台分増設 (24台⇒30台)
駐輪場	約48台分増設 (140台⇒約188台)
バイク置き場	5台分新設 (0台⇒5台)

積算面積算定表

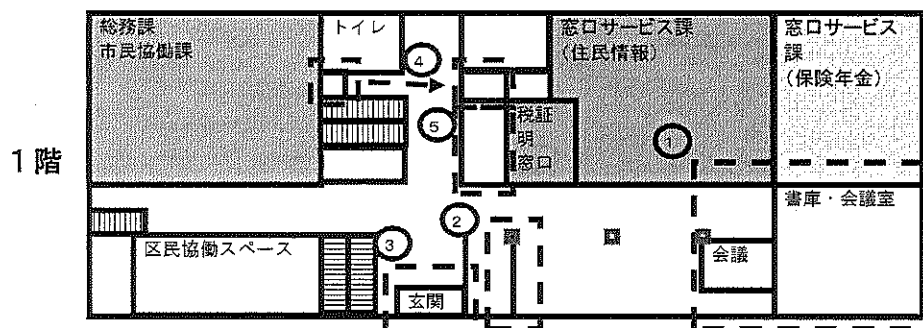
区分	積算面積㎡	延床面積㎡	容積率%	積算容積㎡
敷地A	136.00			136.00
敷地B		63.82		63.82
敷地C		268.32		268.32
敷地D		44.69		44.69
敷地E		19.00		19.00
敷地F		28.74		28.74
敷地G		16.96		16.96
敷地H			59.93	59.93
計	136.00	441.64	59.93	637.57

※容積率超過部分 507.37㎡ ※容積率超過部分 2508.03㎡  
 ※敷地面積2107㎡ ※容積率超過部分2734.57㎡ ※容積率超過部分10.25

◆東淀川区役所・区民ホール耐震改修その他工事に係る機能改善工事

(庁舎内編)

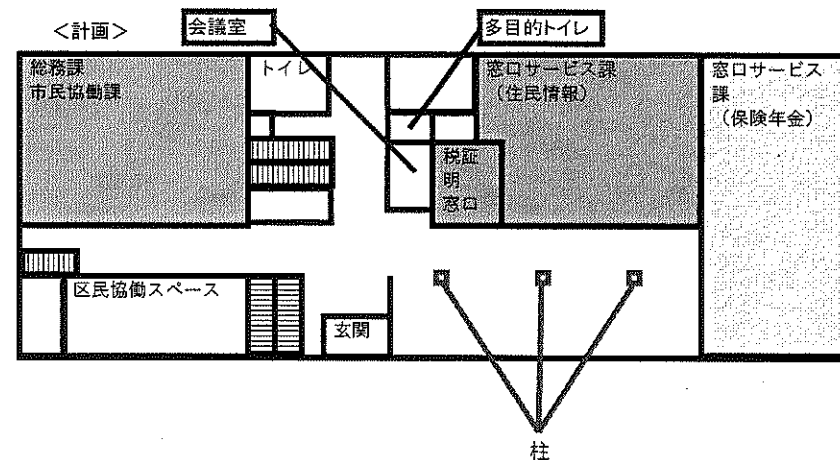
<現状>



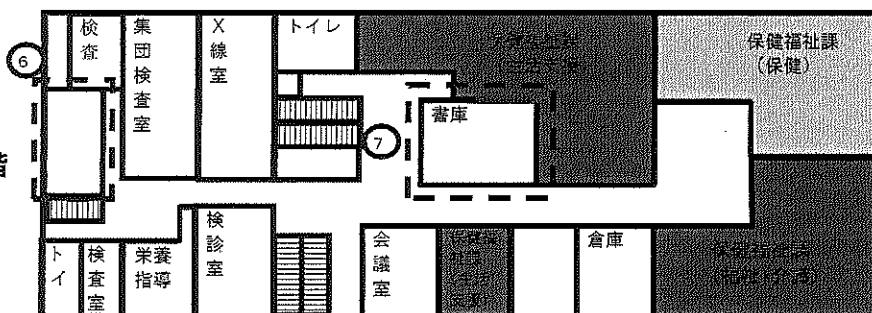
- 1 書庫・会議室を撤去し、待合ロビー・事務室を拡張する。
- 2 待合ロビーにある不要な袖壁を撤去し、待合ロビーを拡張
- 3 風除室の奥行を広げ、外気を遮断。
- 4 給湯室と多目的トイレの位置を変更し、多目的トイレを拡張する。
- 5 空スペースを会議室に改修する

…B、E  
…B、E  
…C  
…D  
…F

<計画>

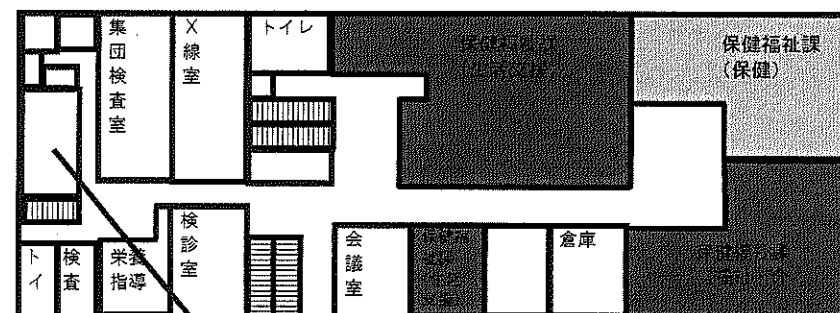


2階

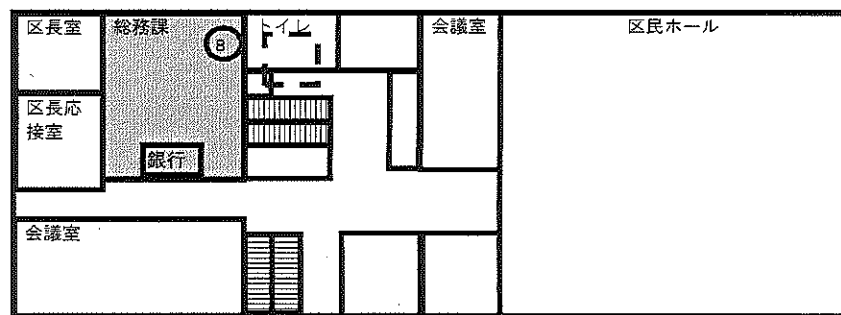


- 6 保健福祉センター諸室を検診用多目的室に改修
- 7 事務室の狭隙の解消

…F  
…B、F



3階



- 8 トイレ内に車椅子対応の多目的トイレを設置

…D

