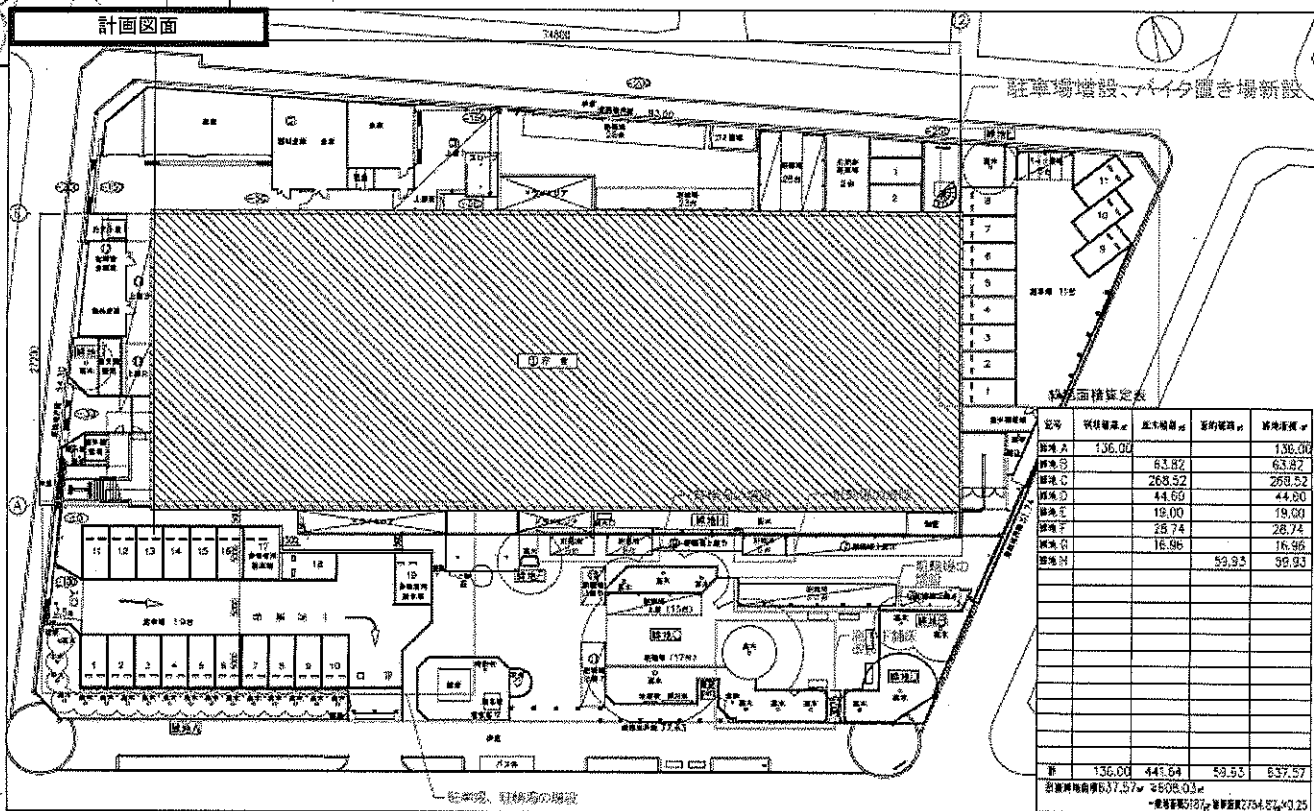
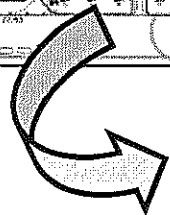
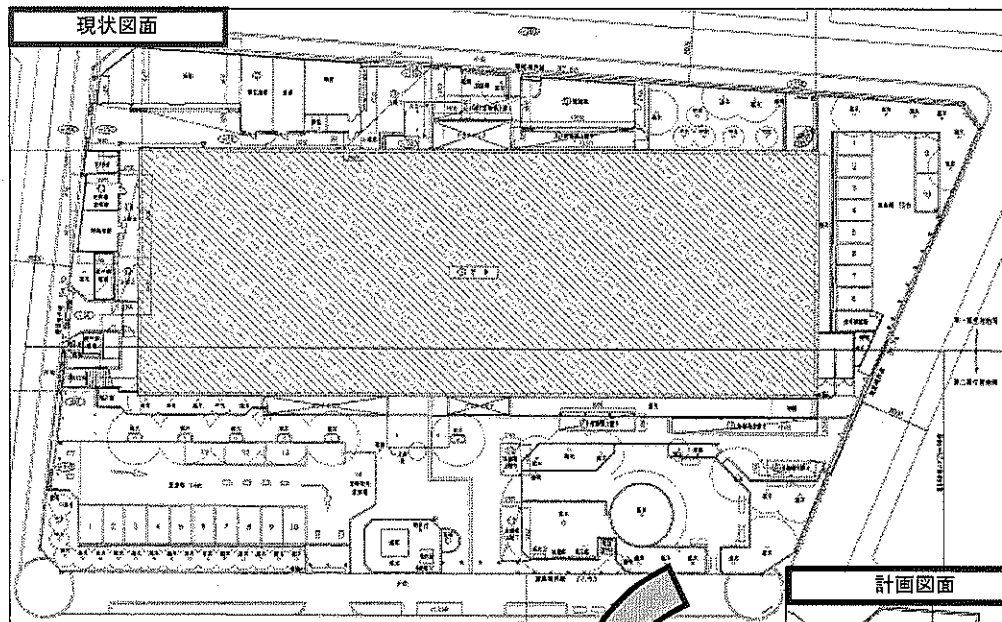


◆東淀川区役所・区民ホール耐震改修その他工事に係る機能改善工事

(外構編)



<対応内容>

改修部分	内容
駐車場	6台分増設 (24台⇒30台)
駐輪場	約48台分増設 (140台⇒約188台)
バイク置き場	5台分新設 (0台⇒5台)

積算面積算定表

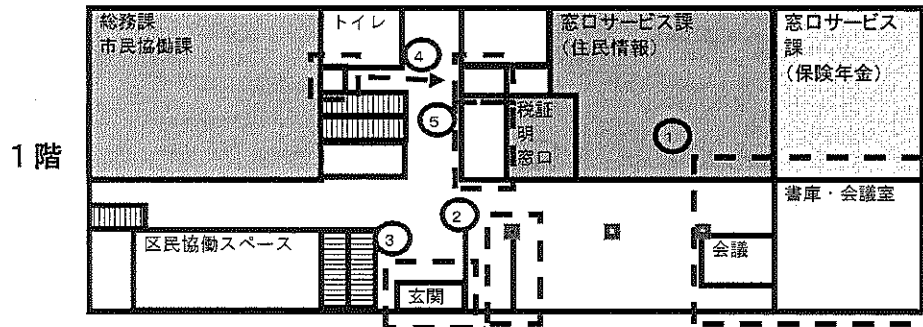
区分	積算面積㎡	延床面積㎡	容積率%	積算容積㎡
第1種A	136.00			136.00
第1種B		63.82		63.82
第1種C		268.32		268.32
第1種D		44.69		44.69
第1種E		19.00		19.00
第1種F		28.74		28.74
第1種G		16.96		16.96
第1種H			59.93	99.93
計	136.00	441.64	59.93	937.57

※容積率超過部分の積算は、容積率超過部分の積算面積×容積率超過率×容積率超過部分の積算容積率

◆東淀川区役所・区民ホール耐震改修その他工事に係る機能改善工事

(庁舎内編)

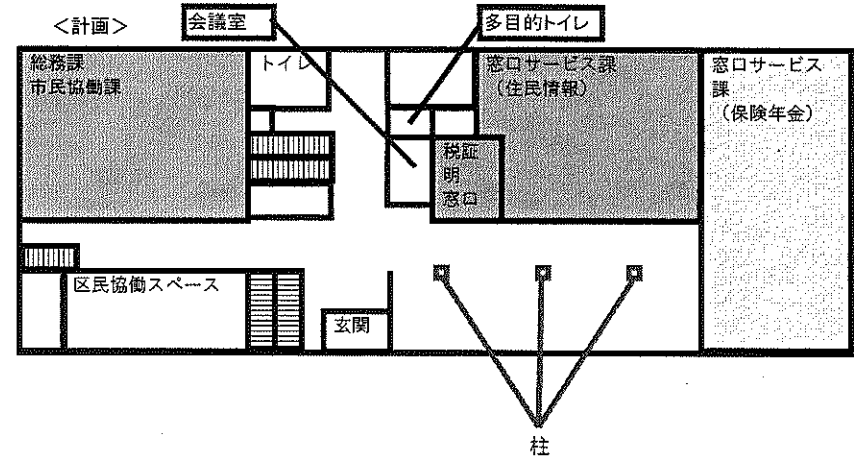
<現状>



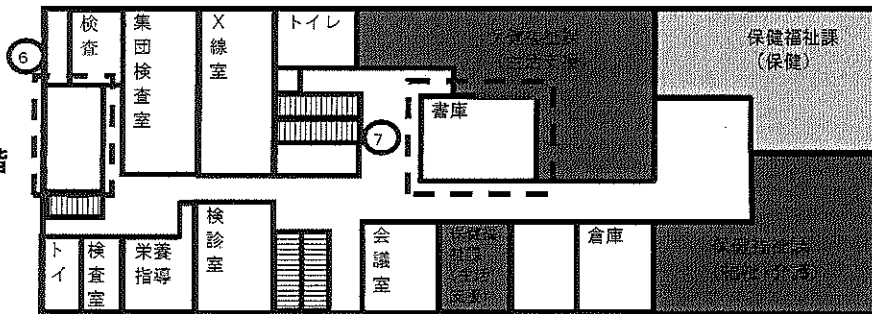
- 1 書庫・会議室を撤去し、待合ロビー・事務室を拡張する。
- 2 待合ロビーにある不要な袖壁を撤去し、待合ロビーを拡張
- 3 風除室の奥行を広げ、外気を遮断。
- 4 給湯室と多目的トイレの位置を変更し、多目的トイレを拡張する。
- 5 空スペースを会議室に改修する

…B、E
…B、E
…C
…D
…F

<計画>

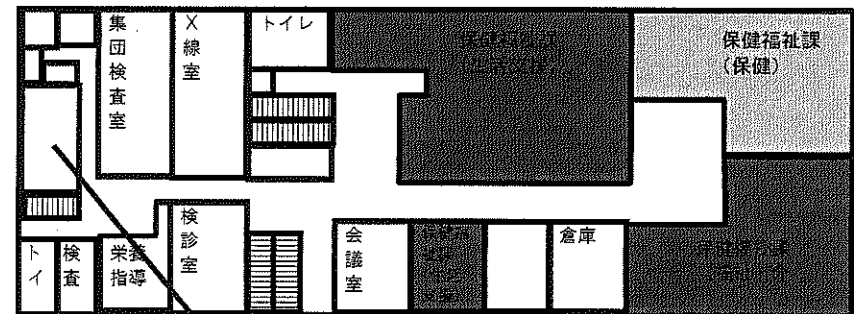


2階

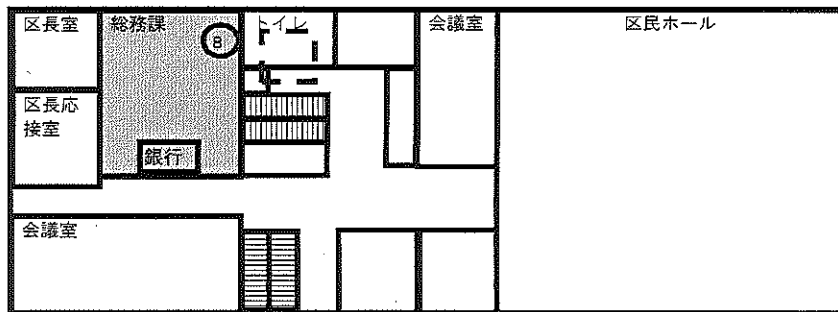


- 6 保健福祉センター諸室を検診用多目的室に改修
- 7 事務室の狭隙の解消

…F
…B、F



3階



- 8 トイレ内に車椅子対応の多目的トイレを設置

…D

